

Rep. Gen.le N. 617 del 10/06/11



PER COPIA CONFERIRE ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo
U. O. Alberghi e Statistica di settore

COPIA DI DETERMINA n. 103/T del 04.06.2011

Oggetto: Classifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata **"HOTEL RESIDENCE EMPEDOCLE"**, sita nel Comune di **MESSINA**.

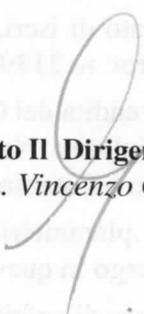
IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta pervenuta in data 31/05/2010 al protocollo n. 19848/10 di questa Provincia Regionale di Messina con la quale il Signor PEDULLA' Giuseppe, nato a Reggio Calabria il 06/05/1970, Codice Fiscale: PDL GPP 70E06 H224U, e residente in Messina, Via Del Bufalo n. 28, nella qualità di Legale Rappresentante della società "IBIS S.r.l.", con sede legale in Catania, Via Caronda n. 211, P. IVA.: 04 464 530 874, **CHIEDE** la classificazione della struttura ricettiva tipologia **Albergo**, denominata **"HOTEL RESIDENCE EMPEDOCLE"**, categ. **3 STELLE**, sita in **MESSINA** - Via Felice Bisazza n. 89, censita al foglio di mappa n. 223 particella n. 145 sub. 4;
- VISTO** l'atto costitutivo della società "IBIS S.r.l." del 30/01/2007, rep. n. 19559 racc. n. 5184, stipulato presso lo studio del Dott. Salvatore Cultrera, Notaio in Adrano, iscritto nel ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Catania, registrato a Catania il 07/02/2007 al n. 8902;
- VISTO** il certificato di iscrizione della società nella sezione ordinaria della CC.IAA. di Messina del 25/09/2009 prot. n. 31390269;
- VISTO** l'atto di vendita del 09/04/2008, rep. n. 20919 racc. n. 5972, con rogito presso lo studio del Dott. Salvatore Cultrera, Notaio in Adrano, iscritto nel ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Catania, registrato a Catania il 16/04/2008 al n. 10323;
- VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura dell'albergo in questione;
- VISTO** il certificato di agibilità prot. n. 1/7068 del 27/09/2010, rilasciato dal Comune di Messina;
- VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 05/07/2010 dai dipendenti di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica tipologia albergo categ. 3 stelle, con una ricettività di n. 9 (nove) camere, tutte con bagni privati, di cui al piano terra n. 1 singola e n. 1 tripla, al piano rialzato n. 1 tripla, al primo piano n. 1 singola e n. 5 doppie, per un totale complessivo di 18 (diciotto) posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;

- VISTO** il D. P. R. S. 24/S.G. del 19/09/1986;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- VISTE** le LL. RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 5 della L. R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**HOTEL RESIDENCE EMPEDOCLE**", categoria **TRE STELLE**, sita in MESSINA – Via Felice Bisazza n. 89, con una ricettività di n. 9 (nove) camere, tutte con bagni privati, di cui al piano terra n. 1 singola e n. 1 tripla, al piano rialzato n. 1 tripla, al primo piano n. 1 singola e n. 5 doppie, per un totale complessivo di 18 (diciotto) posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura sarà gestita dalla società "IBIS S.r.l.", con sede legale in Catania, Via Caronda n. 211, P. IVA.: 04 464 530 874, rappresentata dal Signor PEDULLA' Giuseppe, nato a Reggio Calabria il 06/05/1970, Codice Fiscale: PDL GPP 70E06 H224U, e residente in Messina, Via Del Bufalo n. 28, nella qualità di Legale Rappresentante;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.
- DARE ATTO** che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016.


f.to Il Dirigente
 arch. Vincenzo GITTO